

Нормативы и тарифы на жилищно-коммунальные услуги для жилых /нежилых помещений

г. Москва, Серебрянический переулок, д.6

1. Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

с 01.01.2023 г.

| Категория дома | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, руб./кв. м. (с учетом НДС) |
|---|---|
| Цены за содержание жилых, нежилых помещений | ежемесячный тариф за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД |
| | 138,9 |

Основание:

Протокол от 26.05.22 г общего собрания собственников помещений

2. Дополнительные услуги

| Вид услуг | Охрана, руб./ кв. м. | Содержание земельного участка руб. с кв.м. |
|--------------|----------------------|--|
| Тариф | 66,41 | 9,18 |

Основание:

Протокол от 26.05.22 г общего собрания собственников помещений

3. Тарифы на коммунальные услуги, применяемые для расчета размера платежей для потребителей

| Вид коммунальных услуг | с 01.12.2022г. | | | |
|---------------------------|---|--|------------|--|
| | Холодное водоснабжение, Холодное водоснабжение для ГВС. | Водоотведение, руб./куб. м. (с учетом НДС) | ТКО | Отопление, Подогрев воды для нужд ГВС руб./Гкал (с учетом НДС) |
| Тариф с 01.12.2022 | 50,93 | 39,97 | 7,3 | 2 325,88 |

| Вид коммунальной услуги | Электрическая энергия, руб./ кВт*ч. (с учетом НДС) | | |
|---|--|--|--------------------------------|
| | Пиковая зона с 07:00 по 10:00 ч и с 17:00 по 21:00 ч | Полупиковая зона с 10:00 по 17:00 ч и с 21:00 по 23:00 ч | Ночная зона с 23:00 по 07:00 ч |
| Тариф дифференцированный по трем зонам | с 01.12.2022г. | | |
| | 8,23 | 5,66 | 2,62 |

Основание:

- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № 285-ТР от 17.11.2022г. "О корректировке на 2023 годы установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение для АО "Мосводоканал"
- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № 276-ТР от 17.11.2022г. "О корректировке на 2023 годы установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и услуги по передаче теплоэнергии для ПАО "МОЭК"
- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № 450-ТР от 23.11.2022г. "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей города Москвы на 2023г.

3. Нормативы потребления коммунальных услуг, применяемые для расчета размера платежей для потребителей, в месяц

| Вид коммунальных услуг | Горячее водоснабжение, куб. м./чел. | Холодное водоснабжение, куб. м./чел. | Водоотведение, куб. м./чел. | Отопление, Гкал/кв. м. |
|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Норматив потребления | 4,745 | 6,935 | 11,68 | 0,016 |

| Вид коммунальных услуг | Удельный расход тепловой энергии на подогрев 1 куб. м. воды для целей горячего водоснабжения, Гкал/куб. м. |
|-----------------------------|--|
| Норматив потребления | 0,066 |

Основание:

- Постановление Правительства Москвы от 11.01.1994г. № 41 "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий"
- Постановление Правительства Москвы от 28.07.1998г. № 566 "О мерах по стимулированию энерго- и водосбережения в г.Москве"
- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № 352-ТР от 17.12.2020г. "Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО МОЭК" на 2021-2023 годы"