

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г. по адресу:
г. Москва, пр-д. Береговой д. 1А

№ пп	Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 013 618,32
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	18 161 864,48
5	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	13 749 118,24
6	получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	0,00
7	получено - субсидий	руб.	0,00
8	прочие поступления	руб.	0,00
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	13 749 118,24
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 426 364,56
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
13	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
13.1	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	1 543 713,26
13.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	3 195 642,54
13.3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов	руб.	634 691,20
13.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	руб.	1 079 632,97
13.5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	9 475 984,69
13.6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	руб.	1 433 811,20
13.7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	289 542,31
13.8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	334 486,31
13.12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания вентиляционных каналов и прочих инженерных систем	руб.	174 360,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14	Количество поступивших претензий	ед.	0
15	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
16	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
17	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
18	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 709 573,80
21	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
22	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
23	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 233 022,98
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
24	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
24.1	Единица измерения	-	кВт*ч
24.2	Общий объем потребления	нат. показ.	142 138,89
24.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
24.4	Начислено потребителям	руб.	653 722,12
24.5	Оплачено потребителями	руб.	329 376,09
24.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	324 346,03
24.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	899 197,08
24.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 135 567,97
24.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 621 802,33
24.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	513 765,64
25	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия -Отопление

25.1	Единица измерения	-	Гкал
25.2	Общий объем потребления	нат. показ.	9 016,23
25.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 709 573,80
25.4	Начислено потребителям	руб.	19 677 221,12
25.5	Оплачено потребителями	руб.	20 035 154,10
25.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 351 640,82
25.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	7 237,12
25.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 489 579,32
25.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 776 113,97
25.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	1 906 936,23
26	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
26.1	Единица измерения	-	куб.м.
26.2	Общий объем потребления	нат. показ.	6 086,85
26.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
26.4	Начислено потребителям	руб.	254 629,71
26.5	Оплачено потребителями	руб.	134 536,26
26.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	120 093,45
26.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	5 867,70
26.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	251 929,83
26.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	209 813,28
26.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	51 866,40
27	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение (канализация)
27.1	Единица измерения	-	куб.м.
27.2	Общий объем потребления	нат. показ.	9 874,36
27.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
27.4	Начислено потребителям	руб.	303 085,36
27.5	Оплачено потребителями	руб.	161 370,40
27.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	141 714,96
27.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	5 880,26
27.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	184 993,08
27.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	154 066,73
27.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	38 085,70
28	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения
28.1	Единица измерения	-	куб.м.
28.2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 787,51
28.3	Начислено потребителям	руб.	157 785,97
28.4	Оплачено потребителями	руб.	86 731,81
28.5	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	71 054,16
29	Вид коммунальной услуги	-	Подогрев для нужд горячего водоснабжения
29.1	Единица измерения	-	Гкал
29.2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
29.3	Начислено потребителям	руб.	485 936,17
29.4	Оплачено потребителями	руб.	261 762,61
29.5	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	224 173,56
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
30	Количество поступивших претензий	ед.	0
31	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
32	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
33	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
34	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	370
35	Направлено исковых заявлений	ед.	3
36	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	552937,00